

FUNDACION RED DE MISERICORDIA, INC
ESTADOS FINANCIEROS
(VALORES RD\$)
2017 Y 2018

FUNDACION RED DE MISERICORDIA, INC
INDICE A LOS ESTADO FINANCIEROS
(VALORES RD\$)
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2018

Contenido	Pag.
Dictamen de los Auditores Independientes	3
Estados de Resultados	4
Estado de Situacion Financiera (Balance General)	5
Estado de Flujos de Efectivo	6
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto	7
Notas Que Forman Parte Integral de los Estados Financieros	8

DICTAMEN

SOLEMNE, Soluciones Empresariales y de Negocios, mediante el presente informe hacemos constar que hemos auditado el **BALANCE GENERAL** de la institución **FUNDACION RED MISERICORDIA, INC.** por su ejercicio comercial comprendiendo entre el 1 de Enero al 31 de Diciembre de los años 2017 y 2018 y los correspondientes **ESTADO DE RESULTADOS**, **ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO** y **ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO** en la misma fecha. Los estados financieros que se acompañan son responsabilidad de la gerencia de la empresa. Por nuestra parte, asumimos la responsabilidad sobre los mismos, basada en nuestra forma de conducir la auditoria. La empresa cierra sus operaciones comerciales al día 31 de Diciembre de cada año.

Hemos realizado un trabajo de auditoria Externa Continua de conformidad con las normas de auditoria generalmente aceptadas. Dichas normas requieren de la planeación y ejecución de la auditoria en forma tal que nos permita asegurarnos razonablemente de que los Estados Financieros estén libres de errores materiales y que estén estrechamente ajustados a las normas de Contabilidad y Ética Profesional. Una auditoria externa incluye examinar sobre una base general, las evidencias que soportan las cantidades y revelaciones de los Estados Financieros. También se incluye la evaluación de la aplicación de los Principios Contables generalmente aceptados, llevando a cabo una revisión detallada de las transacciones, control interno, documentos, toma de inventarios físico, y los registros contables electrónicos relativos a la empresa.

En nuestra opinión, el **BALANCE GENERAL**, **ESTADO DE RESULTADOS**, **ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO** y **ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO** que se anexan, presentan razonablemente la situación financiera de la institución **FUNDACION RED DE MISERICORDIA, INC.** por su ejercicio comercial comprendiendo entre el 01 de Enero al 31 de Diciembre de los años 2017 y 2018. **El presente Dictamen ha sido emitido hoy día 10 de Marzo del año 2019.**



Soluciones Empresariales y de Negocios
Lic. Ivelisse Jaqueline Morel P. (C. P. A.)

ESTADO B

FUNDACION RED DE MISERICORDIA, INC**ESTADO DE RESULTADOS**

(VALORES EN RD\$)

DEL 01 ENERO DEL 2017 AL 31 DICIEMBRE 2018

		<u>2017</u>	<u>2018</u>
<u>INGRESOS:</u>			
Donaciones Ordinarias	(Nota 13)	20,198,805.09	38,879,867.50
Donaciones Extraordinarias - Proyectos Esp.	(Nota 14)	18,580,958.00	20,540,260.00
Otros Ingresos		0.00	0.00
Ingresos Netos		<u>38,779,763.09</u>	<u>59,420,127.50</u>
<u>GASTOS GENERALES</u>			
Gastos Generales y Administrativos	(Nota 15)	18,732,892.03	35,969,138.51
Gastos Financieros	(Nota 16)	272,273.52	0.00
Total Gastos Generales		<u>19,005,165.55</u>	<u>35,969,138.51</u>
Resultado Neto		<u>19,774,597.54</u>	<u>23,450,988.99</u>



ESTADO A

FUNDACION RED DE MISERICORDIA, INC**ESTADO DE SITUACION**

(VALORES RD\$)

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2018

		<u>2017</u>	<u>2018</u>
ACTIVOS			
<u>CORRIENTES</u>			
Efectivo en Caja y Banco	(Nota 3)	1,316,832.10	1,120,657.12
Cuentas por Cobrar	(Nota 4)	827,918.25	902,947.24
Inventario	(Nota 5)	9,172,016.44	9,297,254.78
Gastos Pagados por Anticipado		-	-
Total Activos Corrientes		<u>11,316,766.79</u>	<u>11,320,859.14</u>
<u>ACTIVOS NO CORRIENTES</u>			
Propiedad, Mobiliarios y Equipos Netos	(Nota 6)	91,900,577.39	115,924,404.21
Otros Activos Diferidos	(Nota 7)	1,218,369.12	1,029,824.24
Total Activos No Corrientes		<u>93,118,946.51</u>	<u>116,954,228.45</u>
TOTAL DE ACTIVOS		<u>104,435,713.30</u>	<u>128,275,087.59</u>
PASIVOS Y PARTICIPACION DE ACCIONISTAS			
<u>PASIVOS CORRIENTES</u>			
Porcion Corriente prestamo a Largo Plazo	(Nota 8)	-	-
Cuentas por Pagar Suplidores Locales	(Nota 9)	3,991,965.22	4,434,130.99
Retenciones y Acumulaciones Por Pagar	(Nota 10)	87,874.00	34,093.53
Total Pasivos Corrientes		<u>4,079,839.22</u>	<u>4,468,224.52</u>
<u>PASIVOS A LARGO PLAZO</u>			
Documentos y Cuentas por Pagar	(Nota 11)	-	-
Total Pasivos a Largo Plazo		<u>-</u>	<u>-</u>
TOTAL DE PASIVOS		<u>4,079,839.22</u>	<u>4,468,224.52</u>
<u>PARTICIPACION DE LOS ACCIONISTAS</u>			
Aporte de Capital	(Nota 12)	-	-
Fondos Aportados		73,697,244.54	73,697,244.54
Reservas		-	-
Utilidades Retenidas		6,884,032.00	26,658,629.54
Utilidad Libre del Período	(Estado B)	19,774,597.54	23,450,988.99
Total Capital		<u>100,355,874.08</u>	<u>123,806,863.07</u>
TOTAL DE PASIVOS Y CAPITAL		<u>104,435,713.30</u>	<u>128,275,087.59</u>

ESTADO C

FUNDACION RED DE MISERICORDIA, INC

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

(VALORES RD\$)

DEL 01 ENERO DEL 2017 AL 31 DICIEMBRE 2018

	<u>2017</u>	<u>2018</u>
<u>EFFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACION</u>		
Beneficio del Período	19,774,598	23,450,989
Ajustes para conciliar la ganancia neta al efectivo neto provisto por actividades de operación:		
Depreciación	-	-
Cuentas por Cobrar	(3,845,982)	(75,029)
Inventarios	353,250	(125,238)
Otros Activos	-	188,545
Cuentas por Pagar	34,583	388,385
	<u>(3,458,149)</u>	<u>376,663</u>
Efectivo neto provisto en actividades de operación:	16,316,449	23,827,652
<u>EFFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION</u>		
Adquisición de propiedad, planta y equipo	(17,929,471)	(24,023,827)
Mejoras Propiedades	-	-
	<u>(17,929,471)</u>	<u>(24,023,827)</u>
Efectivo neto usado en actividades de inversión	(1,613,022)	(196,175)
<u>EFFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</u>		
Porcion Corriente Prestamos Obtenidos	885,408	-
Prestamos Obtenidos	1,022,632	-
Aportes o Retiros de Capital	-	-
	<u>1,908,040</u>	<u>-</u>
Efectivo neto usado en actividades de inversión:	295,018	(196,175)
Aumento del efectivo	295,018	(196,175)
Efectivo al inicio del período	1,021,815	1,316,833
Efectivo al final del período	1,316,833	1,120,658
	0	0



ESTADO C

FUNDACION RED DE MISERICORDIA, INC
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
 (VALORES RD\$)
 AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2018

	Capital Pagado	Ganancias Acumuladas	Total Patrimonio
Balances al 31 de Diciembre 2016	73,697,244.54	6,884,032.00	80,581,276.54
Resultado del Periodo en el 2017		19,774,597.54	19,774,597.54
Balances al 31 de Diciembre 2017	<u>73,697,244.54</u>	<u>26,658,629.54</u>	<u>100,355,874.08</u>
Resultado del Periodo en el 2018		23,450,988.99	23,450,988.99
Balances al 31 de Diciembre 2018	<u><u>73,697,244.54</u></u>	<u><u>50,109,618.53</u></u>	<u><u>123,806,863.07</u></u>



FUNDACION RED DE MISERICORDIA, INC

Notas de los Estados Financieros

(VALORES RD\$)

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2018

1. Entidad

Fundacion Red de Misericordia, Inc. es una sociedad sin fines de lucro constituida de acuerdo a las leyes en la República Dominicana ..

El domicilio social de la Compañía está ubicado en la calle 14B de Gurabo, Edificio A13, Provincia Santiago, R.D.

La Compañía tenía 68 y 92 empleados al 31 de diciembre del 2017 y 31 de diciembre 2018, respectivamente.

Los principales ejecutivos son:

Nombre

Posición

Olga Noboa de Arocha

Gerente

Ernestina Martinez

Gerente Administrativa

Winston Filpo

Contadora General

2. Base para la Preparación de Estados Financieros

A continuación presentamos un resumen de las principales políticas de contabilidad consideradas por el Consejo de Gerencia, como las más adecuadas en las circunstancias para la preparación de los estados financieros al 31 de Diciembre del 2017 y 2018, las cuales son consistentes con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), adoptadas por el Instituto de Contadores Públicos Autorizados de la República Dominicana (ICPARD), en vigencia a la fecha de presentación de los Estados Financieros.



FUNDACION RED DE MISERICORDIA, INC

Notas de los Estados Financieros
(VALORES RD\$)
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2018



2.1 Base de Presentación y de medición:

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financieras (NIIF), de forma tal que muestren la imagen fiel de la posición financiera, los resultados operacionales, los flujos de efectivo y los cambios en el patrimonio de los socios. Estos estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico.

2.2 Uso de Estimaciones

La preparación de los estados financieros requiere el uso de estimaciones y supuestos que ofrece los montos de activos y pasivos reportados, las revelaciones de activos y pasivos contingente a la fecha de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el periodo que se incurrieron. Estas estimaciones son subjetivas por naturaleza, implican incertidumbre y asuntos de juicio significativos, y por lo tanto, no pueden ser determinadas con precisión. En tal sentido, los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

2.3 Instrumentos Financieros

Las Normas Internacionales de Información Financiera (NIC 39) define como instrumentos financieros al efectivo, evidencia de propiedad o interés en una entidad, o un contrato que crea una obligación contractual o derecho de entregar o recibir efectivo u otros valores monetarios de una segunda entidad en términos potencialmente favorables con la primera. En ese sentido, el efectivo en caja y bancos, préstamos por cobrar y por pagar, inversiones en otras entidades y otros activos o pasivos que conlleven compromisos contractuales entre una entidad y otras son considerados como instrumentos financieros.

La NIC 39, Revelaciones Acerca del Valor Razonable de los Instrumentos Financieros, requiere que se presente información acerca de valor en el mercado de sus instrumentos financieros, cuando sea práctico determinarlo. En el caso de esta empresa, al no presentar instrumentos financieros cotizables en un mercado de valores, los mismos han sido estimados en base al valor presente o de realización de sus activos y pasivos financieros.

FUNDACION RED DE MISERICORDIA INC

Notas de los Estados Financieros
(VALORES RD\$)

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2018



Todos los instrumentos financieros que den origen a un activo o pasivo financiero, son reconocidos a valor razonable, en la fecha de la negociación, que es la fecha en la que se adquiere el compromiso.

Los valores en libros del efectivo, cuentas por cobrar, cuentas por pagar, así como los préstamos por pagar, son sustancialmente similares a sus valores razonables de mercado.

2.4 Moneda en que se expresan las cifras

Las cifras de los estados financieros están presentadas en pesos dominicanos, que es la moneda funcional y de presentación de la sociedad. Las transacciones realizadas por la Compañía en moneda extranjera son registradas a las tasas prevalecientes al momento de producirse la operación. Los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera son convertidos a las tasas que prevalecen a la fecha de los estados financieros. Las diferencias cambiarias que surgen como parte de la aplicación de este proceso son reconocidas como ganancia o pérdida en cambio de moneda.

2.5 Efectivo y Equivalentes de Efectivo

Para propósito del estado de flujos de efectivo, la Compañía considera como efectivo los saldos en caja y bancos, así como las inversiones a corto plazo en instrumentos de alta liquidez y cuyo vencimiento original no sea mayor de tres meses o indefinidos, según establece la Norma Internacional de Contabilidad No.7, sobre Flujos de efectivo

2.6 Cuentas por Cobrar y Estimación para Cuentas de Cobro Dudoso

Las cuentas por cobrar son registradas al monto original de la factura menos la estimación para cuentas de dudoso cobro, si correspondiere.

Las cuentas por cobrar tienen su origen en reclamaciones a clientes que surgen dentro del desenvolvimiento normal de las operaciones de la empresa, y que requieren el pago dentro de los treinta (30) a sesenta (60) días, una vez emitida la factura.

FUNDACION RED DE MISERICORDIA, INC

Notas de los Estados Financieros

(VALORES RD\$)

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2018

Estimación para Cuentas de Cobro Dudoso

La reserva para posibles pérdidas en cuentas por cobrar es establecida a través de un cargo a la cuenta de gastos por cuentas de dudoso cobro. Las cuentas por cobrar consideradas como de dudosa recuperación son llevadas a la provisión para posibles pérdidas en cuentas por cobrar cuando la gerencia cree que la cobrabilidad de las mismas es dudosa de acuerdo con los abonos realizados y el historial de los clientes.

2.7 Inventarios y valuación

Los inventarios, representados en Monturas, plásticos y Equipos destinados para servicios de salud visual, están valorizados al costo, sin exceder los valores realizables el mercado.

2.8 Mejora, Mobiliarios, Equipos y Depreciación

La propiedad, mobiliarios y equipos están registrados al costo de adquisición. Los desembolsos por concepto de mantenimiento y reparaciones que no aumenten la vida útil de los activos son llevados a gastos en la medida en que se van incurriendo. Las adiciones y mejoras importantes son capitalizadas. Cuando se hacen retiros de activos, sus costos y la correspondiente depreciación acumulada se eliminan de las cuentas, y si resulta alguna ganancia o pérdida la misma se incluye en los resultados del periodo.

La depreciación se calcula en base al método de saldos decrecientes, en función de los siguientes porcentajes:

2.9 Tiempo en años

Edificaciones	20
Mobiliarios y Equipos de Oficina	5
Herramientas, equipos pesados y otros activos	7



FUNDACION RED DE MISERICORDIA, INC

Notas de los Estados Financieros

(VALORES RD\$)

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2018

2.9 Intangibles

Los intangibles son registrados a su precio de adquisición, y son amortizables atendiendo a las características de esos activos, a partir de uso sin exceder los (20) años, tal como establece las Normas Internacionales de Información Financieras. En este grupo se incluye software, registro de productos, marcas de fábricas, plusvalía por adquisición, puntos comerciales y otros cargos diferidos que representen beneficios futuros para la empresa.

2.10 Beneficios a Empleados

2.10.1 Salario de Navidad

El Código de Trabajo de la República Dominicana establece en su Artículo 219, que el empleador está obligado a pagar al trabajador en el mes de diciembre, el salario de navidad, el cual consiste en la duodécima parte del salario ordinario devengado por el trabajador en el año calendario.

2.10.2 Prestaciones Laborales

El Código de Trabajo de la República Dominicana establece que los patronos están obligados a proveer un auxilio de preaviso y cesantía a aquellos empleados cuyos contratos de trabajo son terminados sin causa justificada. El valor de esta compensación depende de varios factores incluyendo el tiempo que haya trabajado el empleado. La Compañía tiene como política llevar a gasto los pagos correspondientes a prestaciones sociales en el período en que los mismos sean realizados.

2.10.3 Plan de Pensiones

La Compañía efectúa sus aportes al plan de pensiones según lo establece la Ley 87-01, de fecha 9 de mayo de 2001, la cual crea el Sistema Dominicano de Seguridad Social. Este sistema que funciona en base a capitalización individual, consiste en contribuciones que deben realizar, tanto los empleadores como los empleados de manera particular y que deben ser administrados por Administradoras de Fondos De Pensiones (AFP).

Plan de pensiones: La empresa está realizando los aportes correspondientes al plan de pensiones de los empleados, en cumplimiento a los requerimientos establecidos por la Ley de Seguridad Social No. 87-01, que desde el 1ero de junio del año 2009 representa el 7.10% del sueldo devengado por cada empleado.

FUNDACION RED DE MISERICORDIA, INC

Notas de los Estados Financieros
(VALORES RD\$)

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2018



Seguro familiar de salud: La entidad realiza aportes al Seguro Familiar de Salud, el cual entro en vigencia a partir del 1ero de septiembre del año 2007, equivalentes al 7.09% de los sueldos devengados por los empleados, de conformidad con la Ley de Seguridad Social No. 87-01, y modificado por la ley 188-07.

2.10.4 Participación de los Empleados en los Beneficios Netos

El Artículo 223 de la Ley 16-92 del Código de Trabajo de la República Dominicana, de fecha 29 de mayo de 1992, establece como obligatorio que toda empresa otorgue una participación equivalente al diez por ciento (10%) de las utilidades o beneficios netos anuales a todos sus trabajadores por tiempo indefinido, sin que esta participación pueda exceder de cuarenta y cinco (45) días de salario ordinario para aquellos que hayan prestado Servicios de uno a tres años, y sesenta (60) días de salario ordinario para los que hayan prestado Servicios continuo durante tres o más años.

2.11 Reconocimiento de ingresos, costos y gastos

La Compañía reconoce sus ingresos, costos y gastos por el método de lo devengado, el cual establece el registro de las transacciones en el momento en que ocurran las mismas, independientemente de las fechas pactadas para el cobro y pago de los acuerdos pactados, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Los ingresos se definen como el valor facturado de la venta de los artículos, neto de devoluciones y descuentos por pronto pago, y se reconocen cuando el producto es entregado o recibido por los clientes.

Las ventas que se realizan cargan directamente el inicial a los ingresos y por los pagos recibidos del compromiso contractual se crea un ingreso diferido (anticipos de clientes) hasta que el cliente salde su propiedad.

Los costos y gastos se registran en el momento en que se incurre en los mismos, independientemente de la fecha en que se produzca el desembolso de efectivo.

FUNDACION RED DE MISERICORDIA, INC

Notas de los Estados Financieros
(VALORES RD\$)

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2018



2.12 Impuesto sobre la Renta

El impuesto sobre la renta corriente es determinado con base en estimaciones realizadas de acuerdo con las disposiciones tributarias y legales aplicables en República Dominicana. Los efectos impositivos de las transacciones se reconocen en el año en que las mismas se incluyen en los resultados, independientemente de cuando se reconocen para fines impositivos. No se reconoce impuesto diferido activo.

El gasto de impuesto sobre la renta es registrado al cierre del ejercicio fiscal y es calculado sobre la base de aplicar la tasa del 27% al resultado imponible después de aplicar los ajustes fiscales requeridos por la ley 11-92 del Código Tributario de la República Dominicana, luego de que en fecha de 24 de junio de 2011, el Poder Ejecutivo promulgara la ley 139-11, sobre Reforma Fiscal, en la cual se incrementó la tasa de impuesto sobre la Renta de las Sociedades comerciales que hasta ese momento era de un 25%, y cuya efectividad se inició a partir de los ejercicios fiscales que cerraron el 31 de marzo de 2011.

La forma de compensar las pérdidas fue modificada, la cual consiste en que las empresas podrán deducir de las utilidades las pérdidas que se obtuvieren en un ejercicio económico no más de cinco (5) años, la cual se hará bajo el siguiente esquema:

- 20% el primer año
- 20% el segundo año
- 20% el tercer año
- 20% el cuarto año
- 20% el quinto año

En el cuarto (4) año, ese veinte por ciento (20%) será deducible solo hasta un máximo de ochenta por ciento (80%) de la renta neta imponible correspondiente a ese ejercicio. En el quinto (5to) año, este máximo será de un setenta (70%) de la renta neta imponible.

De mismo modo el 20% indicado no podrá ser compensado en periodos posteriores, tampoco causará reembolso alguno por parte del Estado. Asimismo, no serán deducibles las pérdidas provenientes de otras entidades con las cuales la empresa haya realizado algún proceso de reorganización, ni aquellas generadas en gastos no deducibles.

FUNDACION RED DE MISERICORDIA, INC

Notas de los Estados Financieros

(VALORES RD\$)

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2018

La ley también establece que están exentas de la disposición anterior las personas jurídicas que presenten pérdidas en la declaración de impuestos sobre la renta de su primer ejercicio fiscal. Dichas pérdidas podrán ser compensadas hasta el 100% en segundo ejercicio fiscal, en caso de no ser compensadas en su totalidad, el crédito restante se compensará conforme al mecanismo del 20% planteado anteriormente.

2.13 Impuesto diferido

La empresa no reconoce el impuesto diferido por las diferencias temporales, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera, sin embargo, no tiene un efecto significativo en los estados financieros al 30 de septiembre 2017 y 31 de diciembre 2016.

2.14 Estimados Contables

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las normas Internacionales de Información Financiera, requiere que a gerencia formule estimados y aseveraciones que afecten las cantidades de activos y pasivos informados, y la divulgación de activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros, así como las cantidades de ingresos y gastos informados durante el periodo. En consecuencia, los resultados actuales pueden diferir de los estimados presentados en los estados financieros.

2.15 Baja en un activo financiero

Los activos financieros son dados de baja cuando se pierde el control y todos los derechos contractuales de esos activos, o se han consumados los derechos adquiridos sobre los mismos, como consecuencia del cumplimiento de los compromisos contraídos por la otra parte. Esto sucede cuando los derechos son realizados, expiran o son transferidos.



FUNDACION RED DE MISERICORDIA, INC

Notas de los Estados Financieros

(VALORES RD\$)

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2018



2.16 Deterioro del valor de los activos

La empresa revisa sus activos de larga duración e intangibles identificados, a fin de determinar anticipadamente, si los eventos o cambios en las circunstancias indican que el valor contable de estos será recuperado en las operaciones. La recuperabilidad de un activo que es mantenido y usado en las operaciones se mide mediante la comparación del valor contable con los flujos neto de efectivo descontados que se espera serán generados por este en el futuro. Si luego de realizar esta comparación que el valor contable del activo ha sido afectado negativamente, el monto a reconocer como pérdida sería el equivalente al exceso contable sobre el valor realizable del mismo.

2.17 Provisiones

Una provisión es reconocida en el estado de situación financiera cuando la compañía tiene la obligación legal o contractual como resultado de un evento pasado y es probable que una erogación de recursos económicos sea requerida para saldar la obligación. Al 31 diciembre de 2016 y 2015, la Empresa no tiene registrada provisiones por montos apreciables que conlleven cambios significativos de la situación financiera de la compañía en el periodo siguiente.

2.18 Arrendamiento Financiero

Los arrendamientos en donde el arrendador adquiere significativamente todos los riesgos y derechos de propiedad, luego que este haya realizado al arrendatario la totalidad de los pagos estipulados en el contrato de arrendamiento, se clasifican como arrendamiento financiero, conforme es definitivo por la Norma Internacional de Contabilidad No. 17 (NIC 17), sobre arrendamientos. Los bienes adquiridos por el arrendador, en este caso equipos de transportes y maquinarias son registrados como activos, y depreciados bajo el método de línea recta.

2.19 Arrendamiento operativo

Los arrendamientos en donde el arrendador tiene significativamente todos los riesgos y derechos de propiedad se clasifican como arrendamiento operativo, conforme es definitivo por la Norma Internacional de Contabilidad (NIC 17), sobre arrendamientos los pagos realizados por la Empresa por estos arrendamientos son cargados bajo el método de línea recta en los resultados del año en que se incurren y con base al periodo establecido en el contrato de arrendamiento.

FUNDACION RED DE MISERICORDIA, INC

Notas de los Estados Financieros

(VALORES RD\$)

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2018

2.20 Transacciones con partes vinculadas

La empresa realiza transacciones con partes vinculadas, principalmente con entidades relacionadas, socios, funcionarios y empleados, las cuales consisten básicamente en ventas a crédito, cuentas por cobrar y por pagar. Estas transacciones con partes vinculadas pudieran estar pactadas a precios o montos diferentes que se hubiesen realizados con partes independientes, considerandos operaciones comparables y bajo iguales o similares circunstancias.

2.21 Poder de enmienda de los estados financieros

Los estados financieros han sido preparados por la Gerencia de la Compañía sobre una base voluntaria, y como tal tiene la potestad de revisar el contenido de los mismos.



FUNDACION RED DE MISERICORDIA, INC

Notas de los Estados Financieros

(VALORES RD\$)

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2018

3.- EFECTIVO EN CAJA Y BANCOS

El efectivo en caja y bancos está representado por valores disponibles inmediatamente, sin ninguna restricción, tales como de:

	<u>2017</u>	<u>2018</u>
En Caja	0.00	0.00
En Banco BDH-Leon	519,953.66	580,294.42
En Banco Popular	177,534.41	109,405.25
En Banco Santa Cruz	619,344.03	430,957.45
Otros	0.00	0.00
Total	1,316,832.10	1,120,657.12



4.- DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR

	<u>2017</u>	<u>2018</u>
Supermercado Bravo	811,490.45	902,947.24
Centro Leon	10,749.80	0.00
Progresando con Solidaridad	5,678.00	0.00
Otras Cuentas por Cobrar Relacionadas	0.00	0.00
Total	827,918.25	902,947.24

5.- INVENTARIOS

	<u>2017</u>	<u>2018</u>
Inventario Operaciones	3,759,286.37	3,802,974.42
Inventario Ventas	896,699.65	609,735.35
Alimentos	3,208,909.25	3,503,983.35
Material Educativo	910,268.00	1,090,287.42
Producto higiene, ropa, zapatos, lenceria, et.	396,853.17	290,274.24
Total	9,172,016.44	9,297,254.78

6.- PROPIEDAD, MOBILIARIOS Y EQUIPOS

	<u>2017</u>	<u>2018</u>
Terrenos	22,989,922.50	22,989,922.50
Mejoras a Terrenos	56,255,420.20	77,401,715.81
Mobiliario y Equipo	7,799,285.33	10,676,816.54
Equipo de Transporte	6,138,014.30	6,138,014.30
Depreciacion Acumulada (Menos)	-1,282,064.94	-1,282,064.94
Total	91,900,577.39	115,924,404.21

FUNDACION RED DE MISERICORDIA, INC

Notas de los Estados Financieros
(VALORES RD\$)
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2018



7.- OTROS ACTIVOS DIFERIDOS

Otros Activos Diferidos estan compuestos por:

	<u>2017</u>	<u>2018</u>
Deposito de Alquileres	0.00	0.00
Otros Activos Diferidos	1,218,369.12	1,029,824.24
Total	1,218,369.12	1,029,824.24

8.- DOCUMENTOS POR PAGAR A CORTO PLAZO

	<u>2017</u>	<u>2018</u>
Porcion Corriente Prestamo a Largo Plazo *	0.00	0.00
Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Total	0.00	0.00

* Tasa de Interes Annual de 13.5%

9.- CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO

	<u>2017</u>	<u>2018</u>
Suplidores Operacionales	327,502.86	403,943.34
Suplidores de Ventas	3,215,520.59	3,520,982.42
Suplidores de Construccion	448,941.77	509,205.23
Total	3,991,965.22	4,434,130.99

10.- RETENCIONES Y ACUMULACIONES POR PAGAR

	<u>2017</u>	<u>2018</u>
Impuestos Por Pagar	0.00	0.00
Itbis por Pagar	0.00	0.00
Retenciones	87,874.00	34,093.53
Sueldos y Bonificaciones a Empleados por Pagar	0.00	0.00
Total	87,874.00	34,093.53

11.- OTRAS CUENTAS POR PAGAR LARGO PLAZO

Las otras cuentas por pagar a largo plazo son con vencimiento a más de un (1) año.

	<u>2017</u>	<u>2018</u>
Bancos	0.00	0.00
Otras Cuentas por Pagar Largo Plazo	0.00	0.00
Total	0.00	0.00

FUNDACION RED DE MISERICORDIA, INC

Notas de los Estados Financieros
(VALORES RD\$)
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2018

12.- CAPITAL SOCIAL

El capital social de la Compañía está compuesto por:

	<u>2017</u>	<u>2018</u>
Cuotas Sociales (Cantidad)	0.00	0.00
Valor de las Cuotas Sociales (RD\$)	0.00	0.00
Total en RD\$	0.00	0.00

13.- INGRESOS POR DONACIONES ORDINARIAS

	<u>2017</u>	<u>2018</u>
Donaciones en Efectivo	14,185,004.66	23,879,503.62
Donaciones en Naturaleza	3,033,658.53	8,902,802.00
Por Ventas Generales	2,976,689.34	6,093,058.35
Otros Ingresos	3,452.56	4,503.53
Total	20,198,805.09	38,879,867.50



14.- INGRESOS POR DONACIONES EXTRAORDINARIAS - PROYECTOS ESPECIALES

	<u>2017</u>	<u>2018</u>
Donaciones	18,580,958.00	20,540,260.00
Otros	0.00	0.00
Total	18,580,958.00	20,540,260.00

15.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS

	<u>2017</u>	<u>2018</u>
De Personal	3,633,296.40	9,477,385.71
Academicos	7,604,189.33	11,328,883.35
De Alimentacion	4,285,762.50	7,692,048.42
De Medicamentos y Atenciones Medicas	1,239,885.87	2,309,295.24
Por Servicios	725,396.04	2,129,845.24
Otros Gastos Administrativos	553,362.86	1,423,027.24
De Mudanza	232,103.67	323,029.42
Ofrenda de Benevolencia a Otras Instituciones	458,895.36	1,285,623.89
Depreciacion	0.00	0.00
Total	18,732,892.03	35,969,138.51

FUNDACION RED DE MISERICORDIA, INC

Notas de los Estados Financieros
(VALORES RD\$)
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2018

16.- OTROS INGRESOS Y GASTOS FINANCIEROS

	<u>2017</u>	<u>2018</u>
Otros Ingresos:		
Ingresos por Certificados Financieros	0.00	0.00
Otros Ingresos:	0.00	0.00
Total en RD\$	0.00	0.00
Gastos Financieros:		
Cargos o Comisiones Bancarias	0.00	0.00
Intereses Por Tarjetas de Credito	0.00	0.00
Otros Intereses	0.00	0.00
Total	0.00	0.00

17.- CONTINGENCIA

Las declaraciones juradas de Impuestos Sobre La Renta (ISR), Impuestos a la Transferencia Bienes Industrializados y Servicios (ITBIS) y retenciones de la compañía están sujetas a revisión por parte de las autoridades fiscales. La compañía asume los riesgos derivados de la interpretación de la legislación vigente que es aplicable por prácticas usuales en la industria en que opera. La Gerencia entiende que los montos que puedan resultar en impugnaciones, si las hubiera, concerniente a estos asuntos, no afectarían significativamente la situación financiera y el resultado de sus operaciones, si la interpretación final fuera diferente a la asumida inicialmente, como consecuencia de las eventuales revisiones a las que esta sea sometida.

18.- RECLASIFICACIONES

No hubieron.

